

COURSE

Agg. 一級建築士事務所

計 画	SS コース	KS コース
	設計・施工一体型 【長期保証 / 自社責任設計施工】	企画・設計監理業務型 【Agg. 一級建築士事務所】
概 要	プランニング・基本設計・実施設計・設計監理業務まで、全ての設計業務を自社設計 Agg. 一級建築士事務所にて行い、アーキッシュギャラリーによる責任設計施工型 設計監理・施工管理・保証・アフターサービスまで一貫体制にて対応	Agg. 一級建築士事務所による設計監理業務 ※施工会社は自由に選択可能
商業建築 / 不動産開発		
対応エリア	東京・神奈川・千葉・埼玉・愛知・岐阜・三重・大阪・兵庫・京都・奈良 ※ 一部エリア除く ※ 上記エリア以外の場合はご相談ください	東京・神奈川・千葉・埼玉・愛知・岐阜・三重・大阪・兵庫・京都・奈良 上記エリアを中心に日本全国、海外プロジェクト対応 ※ 上記エリア以外の場合はご相談ください
料金設定	新規プランニング料金 100,000 円～ 〈物件規模・内容による / 設計監理料充当〉 設計監理料＝請負工事金額 × 3 ～ 8% 〈物件規模・内容による / 構造計算料別途〉 見積書作成 無料 / 工事請負代金 / 各諸費用	新規プランニング料金 100,000 円～ 〈物件規模・内容による / 設計監理料充当〉 設計監理料＝請負工事金額 × 3 ～ 8% 〈構造計算料別途〉 ※ 上記はあくまで目安であり、物件規模・内容により業務報酬基準に基づき算出 交通費及び各諸費用 〈プランニング～設計監理業務～完成まで〉 ※ 海外プロジェクトの場合は要相談
注文住宅 建築		
対応エリア	東京・神奈川・千葉・埼玉・愛知・岐阜・三重・大阪・兵庫・京都・奈良 ※ 一部エリア除く ※ 上記エリア以外の場合はご相談ください	東京・神奈川・千葉・埼玉・愛知・岐阜・三重・大阪・兵庫・京都・奈良 ※ 一部エリア除く ※ 上記エリア以外の場合はご相談ください
料金設定	新規プランニング料金 100,000 円～ 〈物件規模・内容による / 設計監理料充当〉 設計監理料＝請負工事金額 × 10% 〈物件規模・内容による / 構造計算料別途〉 見積書作成 無料 / 工事請負代金 / 各諸費用	新規プランニング料金 100,000 円～ 〈物件規模・内容による / 設計監理料充当〉 設計監理料＝請負工事金額 × 10% 〈構造計算料別途〉 ※ 上記はあくまで目安であり、物件規模・内容により業務報酬基準に基づき算出
初回提案	現地 / 役所調査・建築概要書作成・平面図・立面図・断面図 C G パース作成・事業計画書等	現地 / 役所調査・建築概要書作成・平面図・立面図・断面図 C G パース作成・事業計画書等
特 徴	安心の責任設計施工体制による建築計画 完成後の保証・充実のアフターサービス 弊社施工実績経験値より、建築計画初期段階からデザイン性と施工性、価格調整可能 工事期間中もアフターメンテナンスを踏まえた提案内容が可能	初回提案時より、CG パースでイメージし易いプランを提案 Agg. 設計スタッフは 東京 / 名古屋 / 大阪 店舗に常駐し企画スタッフと共に充実のプレゼンテーション内容を作成 各建築専門技術工が求める精度の高い設計図書作成を施し厳格な監理体制の下、満足度の高い設計業務が可能